

Protokoll fört vid styrelsesammanträde 2006-10-30

Närvarande: Bengt Wahlberg, Anders Nyström, Birgitta Wright, Nils Jonsson, Kenth Dagérus, Peter Andersson, Torbjörn Norén, Håkan Jaldén samt Gunnar Samuelsson från kvarteret Smörsoppen

§ 1 Ordförande Bengt Wahlberg öppnade sammanträdet och dagordningen fastställdes.

§ 2 Kvarteretsgenomgång för Smörsoppen

1. En vattenläcka hos en nyinflyttad medlem aktualiserade behovet av tydlig information till nya fastighetsägare om vattenavstängningar m.m. Vi påminner om fastighetsägares ansvar att informera köparen vid försäljning. Den tekniska beskrivningen på hemsidan skall ses över.
2. Några anmärkningar från rundvandringen i maj är ännu ej åtgärdade.
3. Lekplatser: Styrelsen överväger åter att ta bort lekplatsen vid gränsen mellan Smör- och Brunsoppen, då denna inte används.

§ 3 Efter extrastämman 2006-10-16

1. Sophantering

Ordföranden och kassören har haft möte med lantmätare i kommunen, som förbereder förrättning för ny gemensamhetsanläggning. Lantmätaren förordar att den nya gemensamhetsanläggningen endast skall omfatta de tre berörda kvarteren.

Kassören visade handlingar/underlag för bygglovsansökan samt förslag till anbudsunderlag. Arbetet fortsätter och tas upp på höststämman i november. Målsättningen är att förrättningen skall vara klar 2007-04-01 och att byggandet kan starta under andra kvartalet 2007 och vara klart 2007-07-01.

2. Kabel-TV

Den gamla gemensamhetsanläggningen "Centralantenn" skall ombildas med nytt namn och omfatta kabel-TV-anläggningen. Alla fastigheter i samfälligheten tas in i gemensamhetsanläggningen. Tele2-Vision går ut till de 14 som inte är anslutna med erbjudande om billig anslutning

§ 4 Budget för 2007 (inför höststämman)

Kassören, Kenth Dagérus, presenterade förslag till budget för 2007 och styrelsen diskuterade budgeten.

Att kabel-TV och sophantering nu tas in i samfälligheten innebär att avgiften till förening höjs. För fastighetsägarna kompenseras detta genom lägre kostnader för sophämtning och kabel-TV.

Beslut: Styrelsen fastställde budgetförslaget att läggas fram på höststämman.

§ 5 Arvoden för 2006

Beslut:

Enligt de principer, som ordföranden redovisat på tidigare stämmor, fastställdes arvoden till styrelsen och revisorerna för 2006 enligt följande (oförändrat):

Ordförande	7000 kronor
Sekreterare	7000
Kassör	15000
Materieförvaltare	13000
Vice ordförande	3500
Vice kassör	5500
Revisor	2000
Sammanträdesarvode	500

§ 6 Snöröjning

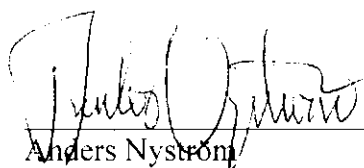
Avtalet om vinterväghållning har förlängts för ett år med oförändrade villkor. Inget upplag av sandningssand skall finnas här i området, utan entreprenören hämtar sand från sitt eget upplag.

§ 7 Hemsidan

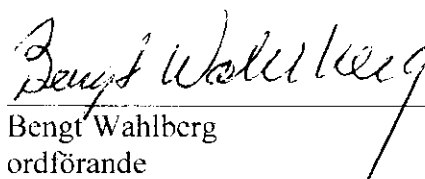
Sekreteraren meddelade att hemsidan på grund av tekniska problem inte kunnat uppdateras under en period, men att problemet skall vara löst inom kort.

§ 8 Nästa möte är extra stämman i Bergvretenskolan måndag 27 november kl. 19.00

§ 13 Mötet avslutades



Anders Nyström
sekreterare



Bengt Wahlberg
ordförande