

Sandupptagning sker i området måndag 2 april och/eller tisdag 3 april. Passa på att sopa fram gammal vintersand o.dyl. så att maskinen kommer åt det!

Protokoll fört vid årsstämma 2007-03-26

Närvarande: 26 personer representerande 24 fastigheter. Se separat lista.

- § 1 Stämman öppnades av föreningens ordförande Bengt Wahlberg.
- § 2 Stämman befanns korrekt utlyst och dagordningen godkändes.
- § 3 Till ordförande för stämman valdes Bengt Wahlberg.
- § 4 Till justeringsmän valdes Lars-Erik Magnusson och Gunnar Samuelsson.

**Stämman ajournerades här medan de närvarande fick information från Tele2Vision om deras utbud av TV, bredband och IP-telefoni.
Därefter återupptogs stämman.**

- § 5 Styrelsens verksamhetsberättelse samt bokslut för 2006 föredrogs.
Bokslutet visar ett negativt resultat, ca 157 000 kronor, vilket huvudsakligen beror på reparationer av läckage på värmenätet.
Styrelsen rapporterade att ett extra arvode om 2500 kronor har utgått till Nils Jonsson för arbete i samband med ovan nämnda reparationer.
Stämman godkände verksamhetsberättelsen och bokslutet för 2006.
- § 6 Revisorernas berättelse för 2006 föredrogs av Lars-Erik Magnusson.
Stämman beslutade lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 7 Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2006.
- § 8 Till ordinarie styrelseledamöter på två år omvaldes Kenth Dagéus, Håkan Palm och Bengt Wahlberg.
Hittillsvarande materielförvaltare Nils Jonsson avgår, då han flyttar till Uppsala.
Denna styrelsepost hålls vakant tills en efterträdare kan skolas in.
Arbetsuppgifterna fördelas tills vidare på andra styrelsemedlemmar.
Till suppleanter på två år omvaldes Peter Andersson och Håkan Jaldén.
Till föreningens ordförande på ett år omvaldes Bengt Wahlberg.

NORRA HUSBERGS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

- § 9 Till ordinarie revisor på två år valdes Camilla Walgeborg.
Till revisorssuppleant på två år omvaldes Mie Uddgård.
- § 10 Till valberedning fram till nästa ordinarie årsstämma utsågs kontaktmännen i kvarteren. Sammankallande i valberedningen är den ”i tjänsten” äldste.
Kontaktmän för närvarande är: Markko Krikkola, Vitriskan (sammankallande)
Fredrik Johansson, Brunsoppen
Gunnar Samuelsson, Smörsoppen
Patrik Steen, Stensoppen
Tony Wilhelmsson, Färtickan
- § 11 Information om aktuella ärenden
1. Förrättningen för bildande av ny gemensamhetsanläggning (soprum) samt förändringar i andra har genomförts och om ingen överklagar träder den nya samfällighetsbildningen i kraft omkring den 20 april.
 2. Kabel-TV m.m.
I och med den nya gemensamhetsanläggningen ”Digitalt kabelnät”, äger samfälligheten infrastrukturen för kabel-TV m.m. Avtalet med Tele2Vision är uppsagt och vi har möjlighet att välja operatör.
Beslut: Styrelsen får stämmans uppdrag att förhandla med leverantörer av kabel-TV, bredband och IP-telefoni och träffa avtal om detta. Ett gemensamt avtal i föreningens regi ger klara ekonomiska fördelar för var och en.
Anslutning till tjänsterna är förstås frivillig.
 3. Soprum
Upphandling av byggande av soprum, anläggning av nya parkeringsplatser samt ombyggnad av undercentralen pågår. Kostnaden blir högre än vad som uppskattats tidigare. Återbetalningstiden på lånet för dessa åtgärder förlängs därför till 10 år. Totalkostnaden blir ca 1,3 mkr. Kostnaden för soprummen kommer under denna tid att tjänas in på billigare sophämtning.

Styrelsens förslag:
I varje soprum placeras från början två gröna kärl om vardera 600 liter för hushållssopor samt ett brunt kärl om 140 liter för komposterbara sopor. Antalet justeras senare efter behov. Det är dock viktigt, inte minst för att ekonomin skall gå ihop, att kärnen inte belastas med fel sorts sopor.
Beslut: Styrelsen får i uppdrag att fullfölja arbetet med de nya soprummen.

NORRA HUSBERGS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

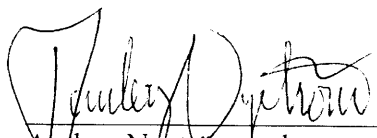
§ 12 Övriga frågor

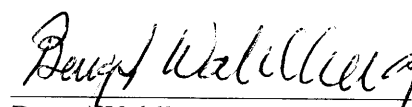
1. En nyinkommen skrivelse från en medlem redovisades. Den rörde fortkörning på Fårticksgatan, bilkörning och parkering inne i området, samt hundbajs.
2. Kenth Dagéus presenterade en ny informationsskrift om samfälligheten, som delades ut till de närvarande. Den kommer att delas ut till samtliga medlemmar. Innehållet i skriften är delvis hämtat från hemsidan.
3. Snöröjning: Styrelsen förlänger avtalet om snöröjning med Add-Schakt.
4. Undercentralen och värmesystemet
Det är viktigt att den som gör arbeten i sin fastighet, vilka kan påverka det gemensamma värmesystemet, anmäler detta till styrelsen.
5. Städdag i området hålls enligt tidigare styrelsebeslut den 5 maj.
6. Sandupptagning sker i området måndag 2 april och/eller tisdag 3 april. Passa på att sopa fram gammal vintersand o.dyl. så att maskinen kommer åt det!
7. Klotter på elcentral skall åtgärdas.

§ 13 Protokollet justeras onsdag 28 mars kl. 18.00 hemma hos ordföranden.

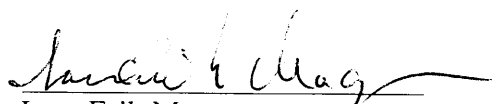
§ 14 Ordföranden tackade avgående materielförvaltaren Nils Jonsson för hans viktiga insatser för föreningen.

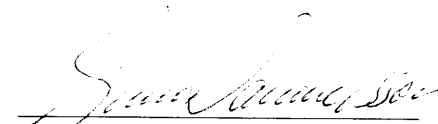
Stämman avslutades


Anders Nyström, sekreterare


Bengt Wahlberg, ordförande

Justeras:


Lars-Erik Magnusson


Gunnar Samuelsson