

Protokoll fört vid årsstämma 2009-03-30

Närvarande: 26 personer representerande 25 fastigheter. Se separat lista.

§ 1 Stämman öppnades av föreningens ordförande Bengt Wahlberg.

§ 2 Stämman befanns korrekt utlyst och dagordningen godkändes.

§ 3 Till ordförande för stämman valdes Bengt Wahlberg.

§ 4 Till justeringsmän valdes Jan Clasenius och Leif Leijonskiöld.

§ 5 Styrelsens verksamhetsberättelse samt bokslut för 2008 föredrogs.
Bokslutet ger vid handen ett negativt resultat om ca. 108 000 kronor.
Kassören informerade om en diskrepans mellan hans bokföring och bankens
beträffande saldot på ett bankkonto. Skillnaden är ca. 2000 kronor. Kassören
fortsätter att utreda orsaken till detta.
Det egna kapitalet uppgår till ca. 900 000 kronor.

Beslut: Stämman godkände verksamhetsberättelsen och bokslutet för 2008.

§ 6 Revisorernas berättelse för 2008 föredrogs av Camilla Walgeborg.
Revisorerna uppmanar styrelsen att skärpa bokföringsrutinerna med tanke på den
ovan beskrivna differensen.
Revisorerna rekommenderar ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut: Stämman beslutade godkänna revisionsberättelsen och lägga den till
handlingarna.

§ 7 **Beslut:** Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2008.

§ 8 Val
Antal styrelsemedlemmar:

Beslut: Stämman fastställde antalet styrelseledamöter till 5 och antalet suppleanter
till 3.

Beslut: Till ordinarie styrelseledamöter på två år omvaldes Bengt Wahlberg, Kenth
Dagérus och Håkan Palm.

Till suppleanter på två år omvaldes Håkan Jaldén och Peter Andersson.

Till föreningens ordförande på ett år omvaldes Bengt Wahlberg.

§ 9 Val

Beslut: Till ordinarie revisor på två år omvaldes Camilla Walgeborg.

Till revisorssuppleant på två år omvaldes Mie Uddgård.

- § 10 Till valberedning fram till nästa ordinarie årsstämma utsågs kontaktmännen i kvarteren. Sammankallande i valberedningen är den ”i tjänsten” äldste.
Kontaktmän för närvarande är: Markko Kriikkola, Vitriskan (sammankallande)
Fredrik Johansson, Brunsoppen
Nichlas Norell, Smörsoppen (ny kontaktman)
Michael Johansson, Stensoppen
Tony Wilhelmsson, Fårtickan

§ 11 Information från styrelsen

1. Värmesystemet

- För närvarande fungerar värmesystemet perfekt! Senaste trasiga värmeväxlare upptäcktes i trettonhelgen. Efter dess reparerande fungerar allt.
- Ordföranden har konfererat med Alfa-Laval, YIT m.fl.
Vattenprov skall tas som led i utredning av varför det går hål i plattorna inne i värmeväxlarna.
- Syresatt vatten kommer in vid inläckage. En metod finns för att ”döda” syret i vattnet. Ett anskaffande av denna metod övervägs för närvarande.
- Utbyte av ”AVTQ-ventilen”, som har gått sönder i många fall, kostar ca. 4 000 kronor. Som alternativ undersöks en metod, där man plockar isär och rengör ventilen. Detta kan eventuellt utföras av respektive fastighetsägare.
- Ventil som fastnar varvid man inte får värme till radiatorerna:
Leverantören kan ännu inte förklara orsaken till problemet.
- Försäkringsbolagen har hittills tagit kostnaderna vid större fel, men börjar nu tveka.

2. Stamspolningen

- Inomhusarbetet har löpt friktionsfritt.
- Utomhusdelen av stamspolningen har påbörjats i dagarna.
- Rensbrunnar på tomtmark skall friläggas inför spolning, så att RagnSells hittar dem. Detta gäller de flesta friliggande villor samt vid gavelradhus. Brunnarna kan vara täckta av jord och i en del fall överbyggda av altaner etc.
Kenth Dagéus kollar med RagnSells om det är många brunnar som inte hittas, och vilken betydelse detta i så fall har.

§ 13 Övriga frågor


Bilparkering – igen.


Biltrafik och –parkering inne i området fortsätter trots åtskilliga påpekanden muntligt och i protokoll. Styrelsen vädjar: Kom ihåg att grundregeln är att det är förbjudet att köra bil och parkera inne i området. Undantag endast för i- och urlastning. Vi uppmanar också alla som kan, att tala med sina grannar vid behov

NORRA HUSBERGS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

§ 14 Protokoll justeras måndag 20 april 2009 18.30 hemma hos ordföranden.

§ 15 Ordföranden tackade de närvarande och avslutade stämman.


Anders Nyström, sekreterare


Bengt Wahlberg, ordförande

Justeras:


Jan Clasenius


Leif Leijonskiöld

P.S.

Lördag den 25 april är allmän städdag i området.

Se även hemsidan!

Sandupptagning sker måndag 27 april. I samband med städningen – se till att sopa fram sand och grus från kantstenar och dylikt, så det kommer med när sandupptagningsmaskinen kommer.

Städningen av vårt område infaller ju inom tidsramen för kampanjen ”Skräpa upp” – så ju fler vi är som städar desto större chans för Enköping att försvara titeln som bästa kommun från förra året. D.S.